

Estratto delle pattuizioni parasociali comunicate alla Consob ai sensi dell'articolo 122 del D.lgs 58/98 ("TUF") e dell'art. 129 del regolamento adottato con deliberazione CONSOB n. 11971 in data 14 maggio 1999 e successive modifiche (il "Regolamento Emittenti")

Il presente estratto, pubblicato ai sensi dell'art. 122 del TUF e degli artt. 129 e seguenti del Regolamento Emittenti, si riferisce alle pattuizioni di natura parasociale ("**Pattuizioni Parasociali**"), rilevanti ai sensi dell'art. 122, commi 1 e 5 del TUF, contenute nell'accordo quadro ("**Accordo Quadro**") sottoscritto in data 5 agosto 2021 tra Next RE SIIQ S.p.A. ("**Next RE**"), CPI Property Group S.A. ("**CPIPG**"), De Agostini S.p.A., DeA Capital S.p.A. e DeA Capital Real Estate SGR S.p.A, così come modificato in data 23 settembre 2021. In data 30 giugno 2022 l'Accordo Quadro è venuto a cessare. In data 5 luglio 2022 Next RE, DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., DeA Capital S.p.A., De Agostini S.p.A. e CPIPG hanno concluso un accordo che conferma gli impegni di cui all'Accordo Quadro, ivi incluse le Pattuizioni Parasociali, posticipando al 31 dicembre 2022 il termine per l'avveramento delle condizioni sospensive contenute nell'Accordo Quadro.

Si segnala che DeA Capital S.p.A. e DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. sono controllate indirettamente da B&D Holding S.p.A.. De Agostini S.p.A. è direttamente controllata da B&D Holding S.p.A..

Le Pattuizioni Parasociali hanno ad oggetto la nomina del componente dell'organo amministrativo di Next RE candidato congiuntamente da DeA Capital S.p.A. e De Agostini S.p.A.

Risultano conferite alle Pattuizioni Parasociali n. 17.021.280 azioni Next RE, corrispondenti al 77,28% del capitale sociale, di cui: n. 5.971.020 azioni ordinarie e n. 11.012.055 azioni di categoria B di Next RE detenute da CPIPG, corrispondenti al 54,22% dei diritti di voto in assemblea ordinaria e al 77,10% del capitale sociale di Next RE, e n. 38.205 azioni proprie Next RE.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., DeA Capital S.p.A., De Agostini S.p.A. (e i soggetti che la controllano) non sono titolari di diritti di voto ulteriori non conferiti alle Pattuizioni Parasociali. Si ricorda che DeA Capital Partecipazioni S.p.A., controllata da DeA Capital S.p.A. e De Agostini S.p.A. e controllante DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., è titolare di n. 1.101.255 azioni ordinarie, corrispondenti al 4,99% del capitale sociale di Next RE.

Per un'ampia descrizione delle Pattuizioni Parasociali si rinvia alle informazioni essenziali redatte ai sensi dell'art. 130 del Regolamento Emittenti, rese disponibili sul sito internet www.nextresiiq.it. Il presente estratto è altresì pubblicato sul sito internet di Next RE www.nextresiiq.it.