

Nova Re SIIQ S.p.A.:

sottoscritto accordo transattivo per il rilascio dell'immobile di Verona

Roma, 29 aprile 2021

Nova Re SIIQ S.p.A. (la “Società” o “Nova Re”), facendo seguito a quanto comunicato nella Relazione finanziaria annuale 2020 con riferimento alla procedura di sfratto per morosità promossa dalla Società contro il conduttore SHG Hotel Verona S.r.l. (“SHG”), relativa all’immobile a destinazione d’uso alberghiero situato in Verona, via Unità d’Italia n. 346 (l’“Hotel di Verona”), informa che, in data odierna, si è conclusa con esito positivo la procedura di mediazione obbligatoria avviata dalle parti ed è stata definita la relativa controversia in corso, con conseguente rinuncia alla prosecuzione del giudizio pendente innanzi al Tribunale di Verona.

In tale sede, Nova Re e SHG hanno transattivamente definito le reciproche pretese e posizioni e Nova Re ha conseguito, in particolare, la riconsegna anticipata dell’immobile e la corresponsione da parte di SHG dei canoni di locazione insoluti relativi al periodo settembre 2020 - aprile 2021, riconoscendo, come da prassi, un’indennità per la liberazione anticipata dell’immobile; Nova Re ha altresì acquistato tutti i mobili, gli arredi, i corredi, le attrezzature e le stigliature contenute nell’Hotel di Verona, riconoscendo un contributo per le migliorie apportate all’immobile e agli impianti a servizio dello stesso e per gli oneri concessori corrisposti da SHG al Comune di Verona.

* * *

Per ulteriori informazioni:

Nova Re SIIQ S.p.A.
Tel: 06.811.580.00

gm.cesare@novare.it

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.novare.it nella sezione Media.

Nova Re Siiq Spa è una società d’investimento immobiliare quotata al segmento MTA di Borsa Italiana.