

NOVARE

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Aedes S.p.A.

.: Comunicato Stampa .: Press Release .: Comunicato Stampa .: Press Release .:

Ai sensi del D. Lgs. 58/1998 e della Delibera CONSOB 11971/99 e succ. mod.

Nova Re: esiti del processo di valutazione del patrimonio immobiliare

Milano, 8 aprile 2013

Il Consiglio di Amministrazione di Nova Re S.p.A. (la “**Società**”), riunitosi in data odierna, ha preso atto degli esiti del processo di valutazione del patrimonio immobiliare, che la Società ha condotto avvalendosi del supporto di nuovi esperti indipendenti.

Come anticipato nel comunicato stampa diffuso lo scorso 12 marzo in merito agli esiti preliminari del processo di valutazione, le risultanze delle attività di valutazione effettuate con l’ausilio degli esperti indipendenti riflettono la situazione di grave recessione economica e di marcata crisi del settore immobiliare, e conducono ad una significativa riduzione del valore di mercato complessivo del patrimonio immobiliare della Società, da 18,3 milioni di Euro al 31 dicembre 2011 a 11,9 milioni di Euro al 31 dicembre 2012, con una contrazione di circa il 35%.

Sempre in data odierna il Consiglio ha altresì preso atto che la società controllante ha rinunciato al credito da finanziamenti in essere alla data del 31 marzo 2013 per un importo pari a circa 2,5 milioni di Euro.

Fermo restando che i risultati definitivi e completi del bilancio d’esercizio 2012 saranno approvati il prossimo 24 aprile 2013, è verosimile che la Società possa trovarsi nella fattispecie prevista dall’art. 2446 del codice civile.

Come noto, il Consiglio di Amministrazione sarà chiamato ad approvare la Relazione Finanziaria Annuale per l’esercizio 2012 della Società il prossimo 24 aprile 2013.

Per ulteriori informazioni:

Nova Re S.p.A.

Cristina De Toni

Tel: +39 02 6243.1

cristinadetoni@novare.it

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.novare.it nella sezione Investor Relations.

Nova Re è una società quotata al segmento MTA Standard di Borsa Italiana, focalizzata nell’attività di investimento e valorizzazione di patrimoni immobiliari.