

NEXT RE SIIQ S.p.A.:**slittato al 28 dicembre p.v. il *closing* per la cessione dell'immobile ad uso alberghiero ubicato a Verona**

Roma, 20 dicembre 2022

Next Re SIIQ S.p.A. (la “**Società**” o “**Next Re**”), facendo seguito a quanto comunicato, da ultimo, in data 30 novembre 2022, rende noto che, in data odierna, è stato sottoscritto un ulteriore accordo modificativo del contratto preliminare di compravendita stipulato in data 1° giugno 2022 con AHC International Consulting AG per la cessione dell'immobile a destinazione d'uso alberghiera ubicato a Verona per un prezzo di vendita pari ad Euro 7.400.000 oltre imposte.

Sulla base del suddetto accordo modificativo, la data del *closing* è stata fissata al 28 dicembre 2022 ed il promissario acquirente ha versato, a titolo di acconto sul prezzo, un ammontare pari ad Euro 4.200.000.

Complessivamente, considerando la caparra confirmatoria già versata per un importo pari a Euro 3.000.000, il promissario acquirente ha già corrisposto Euro 7.200.000, mentre il saldo del prezzo verrà pagato entro la data del *closing*.

* * *

Per ulteriori informazioni:**Next Re SIIQ S.p.A.**

Tel: 06.811.580.00

m.cesare@nextresiiq.it**Comin & Partners****Federico Fabretti – Partner**Email: federico.fabretti@cominandpartners.com

T: 06 902 55 555

Federica Gramegna – Senior ConsultantEmail: federica.gramegna@cominandpartners.com

T: 338 222 9807

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.nextresiiq.it nella sezione Media/Comunicati stampa.

Next Re SIIQ S.p.A. è una società d'investimento immobiliare quotata sul mercato Euronext Milan di Borsa Italiana.

Next Re SIIQ S.p.A.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di CPI Property Group S.A.

Sede Legale in Roma – Via Zara, n. 28 - 00198 Roma

Tel. 06.811 580 00 – email: segreteria@nextresiiq.it – pec: nextresiiq@legalmail.it

Capitale Sociale Euro 63.264.527,93 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336